

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產建築開發公會

收文字號第0427號

日期：115.9.21

臺南市政府地政局 函

710044

臺南市永康區中華路349號16樓之2

地址：708201臺南市新營區民治路36號

承辦人：廖治嘉

電話：(06)2991111#6848

電子信箱：tim0308@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國115年9月7日

發文字號：南市地價字第1151340440A號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送臺南市各地政事務所舉辦「116年公告土地現值作業說明會」時間及地點公告文1份，請協助張貼公告並刊登於貴機關網站，請查照。

說明：

- 一、依據平均地權條例第46條及「地價及標準地價評議委員會評議會議作業規範」第3點規定辦理。
- 二、臺南市116年公告土地現值將於116年1月1日公告，為使調整作業及評議過程公開化、透明化，並使地價評議結果更客觀、合理，於地價評議前，由各地政事務所按其轄區舉辦旨揭說明會，受理各界意見，作為提送本市地價及標準地價評議委員會評議之參考。
- 三、請本市各地政事務所辦理公開說明會時，邀請各公產管理機關（單位）參加。

正本：財政部國有財產署南區分署、農業部農田水利署嘉南管理處、臺南市政府財政稅務局、臺南市不動產建築開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、台南市建築經營協會、臺南市政府所屬各地政事務所、臺南市各區公所

副本：本局秘書室(含附件，請刊登公佈欄)、本局資訊地價科

局長陳淑美

檔 號：

保存年限：

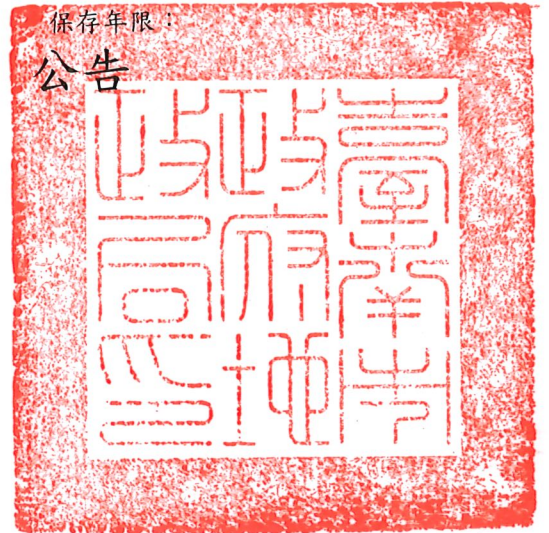
公告

臺南市政府地政局

發文日期：中華民國115年9月7日

發文字號：南市地價字第1151340440B號

附件：116年公告土地現值作業說明會召開時間地點表



主旨：為辦理116年公告土地現值說明會，說明地價調查、區段劃分、地價估計作業情形及最近1年內地價動態情況，並受理各界意見，以供評議地價之參考。

依據：平均地權條例第46條及「地價及標準地價評議委員會評議會議作業規範」第3點。

公告事項：

- 一、公告期間：115年9月8日至115年10月7日。
- 二、臺南市各地政事務所116年公告土地現值作業說明會召開時間、地點及聯絡人資訊，詳如附件。
- 三、屆時歡迎出席，並提供寶貴意見。

局長陳淑美

116年公告土地現值作業說明會時間地點表

地所	時間	地點	聯絡人資訊	備註
臺南地政	10月5日(一)上午9點30分	臺南市東區林森路一段318號 4樓會議室	謝客田 06-2978860#6305	今年東南所主辦
東南地政			吳素華 06-2680595#302	
歸仁地政	10月5日(一)下午2點30分	臺南市歸仁區中正南路一段1203號 4樓禮堂	郭俊良 06-3308377#309	
鹽水地政	10月6日(二)上午9點30分	臺南市鹽水區武廟路1之1號 3樓禮堂	王瑞璋 06-6522491#302	
麻豆地政	10月6日(二)上午9點30分	臺南市麻豆區興國路26號 3樓會議室	陳昇帆 06-5713417#305	
白河地政	10月6日(二)下午2點30分	臺南市白河區國泰路317號 3樓會議室	陳冠樺 06-6852251#306	
佳里地政	10月6日(二)下午2點30分	臺南市佳里區中山路417號 4樓禮堂	黃惠偵 06-7220404#305	
安南地政	10月7日(三)上午9點30分	臺南市安南區仁安路1號 3樓會議室	林菁菁 06-2559317#171	
新化地政	10月7日(三)上午9點30分	臺南市新化區中正路1160號 2樓會議室	楊承煒 06-5974828#318	
永康地政	10月7日(三)下午2點30分	臺南市永康區文化路55號 3樓會議室	宋小凡 06-2328565#307	
玉井地政	10月7日(三)下午2點30分	臺南市玉井區民族路146號 3樓會議室	鄭雅文 06-5742049#303	

出席者（正本）

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產建築開發公會

收文字號第0428號

日期：115.9.21

臺南市歸仁地政事務所 開會通知單

710044

臺南市永康區中華路 349 號 16 樓之 2

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國115年9月7日

發文字號：所地價字第1150007377號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：116年公告土地現值作業說明會建議意見表

開會事由：召開本市仁德區、歸仁區、關廟區及龍崎區116年公告
土地現值作業說明會。

開會時間：中華民國115年10月5日(星期一)下午2時30分

開會地點：本所四樓禮堂

主持人：鄭主任炳源

聯絡人及電話：郭俊良課員 06-3308377

出席者：杜議員素吟、郭議員鴻儀、吳議員禹寰、鄭議員佳欣、陳議員皇宇、臺南市仁德區公所(請協助轉知轄內各里幹事)、臺南市歸仁區公所(請協助轉知轄內各里幹事)、臺南市關廟區公所(請協助轉知轄內各里幹事)、臺南市龍崎區公所(請協助轉知轄內各里幹事)、關廟區農會、仁德區農會、歸仁區農會、龍崎區農會、社團法人台南市地政士公會、臺南市南瀛地政士公會、臺南市不動產建築開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、台南市建築經營協會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產估價師公會、台灣糖業股份有限公司、財政部國有財產署南區分署臺南辦事處、農業部農田水利署嘉南管理處

列席者：臺南市政府地政局、臺南市政府財政稅務局（公產管理科）、臺南市政府財政稅務局新化分局

副本：本所地用課（研考、總務）、本所地價課

備註：

- 一、依據地價及標準地價評議委員會評議會議作業規範第3點規定辦理。
- 二、檢附建議意見表1份，倘有相關建議事項請於115年9月30日

前提供書面意見送本所彙辦作為提送臺南市地價及標準地價
評議委員會評議地價之參考。

臺南市歸仁地政事務所

臺南市歸仁地政事務所

116年公告土地現值作業說明會建議意見表

建議人或 機關團體		聯絡 地址		電話	
建議事項及具 體理由 (代表地號)					
地政事務所 處理意見					
臺南市政府 地政局審查 意見					

檔 號:

保存年限:

臺南市永康地政事務所 開會通知單

710044

臺南市永康區中華路349號16樓之2

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國115年9月16日

發文字號：所地價字第1150006752號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

開會事由：召開「116年公告土地現值作業說明會」

開會時間：中華民國115年10月7日(星期三)下午2時30分

開會地點：本所三樓會議室(臺南市永康區文化路55號)

主持人：徐福成主任

聯絡人及電話：宋小凡課員 (06)2328565分機307

出席者：陳里長志宏、魏里長銘城、魏里長萬順、柯里長景維、李里長建志、陳里長丁為、鄭里長美妙、許里長金龍、陳里長和志、劉里長天福、吳里長和祥、鄭里長文義、李里長明堂、李里長元慶、詹里長瑞美、李里長忠信、方里長富詳、陳里長日祥、吳里長秋明、林里長水池、鍾里長國寶、歐里長煌崇、郭里長芳默、曾里長文俊、楊里長家銘、楊里長遠波、楊里長惠如、蔡里長金山、謝里長文奇、郭峰助里幹事、李里長信輝、葉里長鴻娥、王里長怡舜、王里長君哲、黃里長明同、周里長三貴、王里長松俊、遊里長國生、林里長再益、鄭里長文生、沈里長育濃、吳里長深濤、鄭里長進在、林議員燕祝、林議員冠維、朱議員正軒、李議員鎮國、陳議員秋萍、黃議員肇輝、楊議員中成、臺南市銀行商業同業公會、臺南市建築師公會、臺南市不動產估價師公會、台南市地政士公會、臺南市南瀛地政士公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺南市不動產建築開發商業同業公會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、永康區農會、財政部國有財產署南區分署臺南辦事處、農業部農田水利署嘉南管理處新化分處、臺南市永康區公所、臺南市政府財政稅務局新化分局、李議員鎮國(郵寄)

列席者：臺南市政府地政局(敬請派員指導)

副本：本所地價課

備註：請參加人員全程配戴口罩，會議前若有發燒、呼吸道症狀(

咳嗽、喉嚨痛、打噴嚏或呼吸急促)等症狀，請另改派其他

出席者（正本）

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

大台南不動產建築開發公會
收文字號第0430號

日期：115. 9. 21

臺南市麻豆地政事務所 開會通知單

710044

台南市永康區中華路349號16樓之2

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國115年9月9日

發文字號：所地價字第1150008046號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

開會事由：116年公告土地現值作業說明會

開會時間：中華民國115年10月6日(星期二)上午9時30分

開會地點：本所3樓會議室

主持人：楊主任文松

聯絡人及電話：王課員儷樺 06-5724325

出席者：臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市直轄市不動產代銷經紀商業同業公會、社團法人台南市地政士公會、臺南市南瀛地政士公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺南市不動產建築開發商業同業公會、臺南市建築經營協會、麻豆區農會、下營區農會、六甲區農會、官田區農會、大內區農會、台灣糖業股份有限公司、農業部農田水利署嘉南管理處、財政部國有財產署南區分署臺南辦事處、臺南市政府財政稅務局、臺南市麻豆區公所、臺南市下營區公所、臺南市六甲區公所、臺南市官田區公所、臺南市大內區公所、各里辦公處

列席者：尤議員榮智、吳議員通龍、陳議員秋宏、臺南市政府地政局

副本：本所研考、本所地價課

備註：為響應環保，本會議不提供茶水，請自備環保杯。

臺南市麻豆地政事務所