

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

## 大台南市(37區) 108年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年																
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0									0	104	151	212	116	92															
		住宅	6	16	24	58									104																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	鹽水區	店面	0	0	0	0									0						47	0	116	45	94										
		住宅	0	27	14	6									47																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	柳營區	店面	0	0	0	0									0						0	52	105	93											
		住宅	0	0	0	0									0																				
		其他	0	0	0	0									0																				
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0									0	10	52	2	33	0															
		住宅	0	0	10	0									10																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	白河區	店面	0	0	0	0									0						14	26	43	36											
		住宅	0	0	0	14									14																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	後壁區	店面	0	0	0	0									0						28	0	0	15											
		住宅	0	0	9	19									28																				
		其他	0	0	0	0									0																				
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0									0	2	168	250	36	33															
		住宅	2	0	0	0									2																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	善化區	店面	4	0	0	0									4	61					490	300	324												
		住宅	29	4	24	0									57																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	新市區	店面	0	0	0	0									0	75								243	149	95									
		住宅	14	9	15	37									75																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	安定區	店面	0	0	0	0									0	30											154	132	61						
		住宅	4	12	6	8									30																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	左鎮區	店面	0	0	0	0									0	0														0	0	0			
		住宅	0	0	0	0									0																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	山上區	店面	0	0	0	0									0	0																	19	14	4
		住宅	0	0	0	0									0																				
		其他	0	0	0	0									0																				
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0									0	0	10	12	11																
		住宅	0	0	0	0									0																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	楠西區	店面	0	0	0	0									0					1	8	14	0												
		住宅	1	0	0	0									1																				
		其他	0	0	0	0									0																				
	南化區	店面	0	0	0	0									0					0				0	0	0									
		住宅	0	0	0	0									0																				
		其他	0	0	0	0									0																				

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年		
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0								0	91	153	173	120	138	
		住宅	29	34	28	0														91
		其他	0	0	0	0														0
	官田區	店面	0	0	0	0									0		23	109	30	79
		住宅	0	0	0	23									23					
		其他	0	0	0	0									0					
	下營區	店面	0	0	0	0									0		6	97	22	14
		住宅	0	0	6	0									6					
		其他	0	0	0	0									0					
	六甲區	店面	0	0	0	0									0		33	90	46	4
		住宅	0	0	0	33									33					
		其他	0	0	0	0									0					
	大內區	店面	0	0	0	0									0		0	0	0	12
		住宅	0	0	0	0									0					
		其他	0	0	0	0									0					
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	4								4	12	88	367	250	196	
		住宅	4	0	0	4														8
		其他	0	0	0	0														0
	歸仁區	店面	0	0	0	0									0		44	316	159	154
		住宅	0	24	20	0									44					
		其他	0	0	0	0									0					
	關廟區	店面	0	0	0	0									0		32	179	123	121
		住宅	18	0	14	0									32					
		其他	0	0	0	0									0					
	龍崎鄉	店面	0	0	0	0									0		0	0	0	0
		住宅	0	0	0	0									0					
		其他	0	0	0	0									0					
永康地政	永康區	店面	0	10	2	18								30	169	169	515	307	279	
		住宅	45	27	31	36														139
		其他	0	0	0	0														0
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	6								6	75	171	198	236	241	
		住宅	10	23	31	5														69
		其他	0	0	0	0														0
	將軍區	店面	2	0	0	0									2		34	18	68	12
		住宅	5	0	0	27									32					
		其他	0	0	0	0									0					
	西港區	店面	0	0	0	0									0		41	146	100	78
		住宅	0	6	0	35									41					
		其他	0	0	0	0									0					
	學甲區	店面	0	0	0	0									0		15	106	144	16
		住宅	0	10	5	0									15					
		其他	0	0	0	0									0					
	七股區	店面	0	0	0	0									0		6	7	9	20
		住宅	0	6	0	0									6					
		其他	0	0	0	0									0					
北門區	店面	0	0	0	0									0	0	0	0	0		
	住宅	0	0	0	0									0						
	其他	0	0	0	0									0						

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年						
東南地政	東區	店面	0	0	0	0								0	55	127	27	131	134					
		住宅	2	16	24	13								55										
		其他	0	0	0	0								0										
	南區	店面	0	0	0	0								0										
		住宅	0	27	19	26								72										
		其他	0	0	0	0								0										
台南地政	北區	店面	5	0	0	0								5	71	78	40	78	117					
		住宅	8	4	0	54								66										
		其他	0	0	0	0								0										
	中西區	店面	0	0	0	0								0						0	78	82	16	12
		住宅	0	0	0	0								0										
		其他	0	0	0	0								0										
	安平區	店面	1	1	0	0														2	7	47	38	152
		住宅	4	1	0	0														5				
		其他	0	0	0	0														0				
安南地政	安南區	店面	3	0	0	0								3	326	326	989	597	533					
		住宅	64	16	146	97								323										
		其他	0	0	0	0								0										
<b>透天 合計</b>		260	273	428	523	0	0	0	0	0	0	0	0	1484	1484	1484	5251	3601	3311					

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年						
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0								0	0	36	0	100						
		住宅	0	0	0	0								0										
		其他	0	0	0	0								0										
	鹽水區	店面	0	0	0	0								0					0	0	0	0		
		住宅	0	0	0	0								0										
		其他	0	0	0	0								0										
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0								0	0	32	56	37	0					
		住宅	0	0	0	0								0										
		其他	0	0	0	0								0										
	官田區	店面	0	0	0	0								0						0	32	0	28	0
		住宅	0	0	0	0								0										
		其他	0	0	0	0								0										
	六甲區	店面	0	0	0	0								0						32	32	0	0	0
		住宅	32	0	0	0								32										
		其他	0	0	0	0								0										
歸仁地政	仁德區	店面	0	10	0	0								10	130	155	52	1334	170					
		住宅	0	120	0	0								120										
		其他	0	0	0	0								0										
	歸仁區	店面	0	0	0	0								0						25	155	181	35	40
		住宅	25	0	0	0								25										
		其他	0	0	0	0								0										
	關廟區	店面	0	0	0	0								0						0	32	0	0	
		住宅	0	0	0	0								0										
		其他	0	0	0	0								0										

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年			
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0								0	467	0	89	0	0		
		住宅	0	0	0	0														0	
		其他	0	0	0	0														0	
	善化區	店面	0	0	0	0										0	332	332	161	183	855
		住宅	0	184	68	80										332					
		其他	0	0	0	0										0					
	新市區	店面	0	0	0	0										0	87	87	244	276	90
		住宅	72	0	15	0										87					
		其他	0	0	0	0										0					
	安定區	店面	0	0	0	0										0	48	48	0	40	48
		住宅	48	0	0	0										48					
		其他	0	0	0	0										0					
永康地政	永康區	店面	0	0	0	0								0	98	98	820	190	1050		
		住宅	75	0	15	8														98	
		其他	0	0	0	0														0	
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0								0	12	12	70	80	18		
		住宅	0	0	0	12														12	
		其他	0	0	0	0														0	
東南地政	東區	店面	0	0	0	0								0	0	0	30	308	288		
		住宅	0	0	0	0														0	
		其他	0	0	0	0														0	
	南區	店面	0	0	0	0										0	0	32	351	0	
		住宅	0	0	0	0										0					
		其他	0	0	0	0										0					
台南地政	北區	店面	0	0	0	0								0	0	0	100	65	233		
		住宅	0	0	0	0														0	
		其他	0	0	0	0														0	
	中西區	店面	0	0	0	0									0	0	20	176	12		
		住宅	0	0	0	0									0						
		其他	0	0	0	0									0						
	安平區	店面	0	0	0	0									0	0	541	39	1072		
		住宅	0	0	0	0									0						
		其他	0	0	0	0									0						
安南地政	安南區	店面	0	0	0	6								6	603	603	984	551	21		
		住宅	0	279	96	222														597	
		其他	0	0	0	0														0	
大樓/公寓合計		252	593	194	328	0	0	0	0	0	0	0	0	1367	1367	1367	3448	3693	3997		