

長榮大學 函

710
臺南市永康區中華路349號16樓之2

地址：71101 台南市歸仁區長大路1號
聯絡人：張羽馨
電話：2785239
E-Mail：cjculed@mail.cjcu.edu.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國108年4月9日
發文字號：長大研字第1080004802號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送臺南市政府委託本校訂於108年4月20日舉辦「都市危險及老舊建築物加速重建人才培訓」進階課程報名簡章乙份，惠請廣傳周知所屬踴躍報名參加，請查照。

說明：

- 一、為讓民眾瞭解危老重建政策，臺南市政府委託本校辦理危老進階培訓課程，提供相關領域專業者學習，假國立臺南生活美學館舉辦，完成課程者將頒發本市都市發展局認證之結業證書，名額有限，惠請廣傳周知所屬踴躍報名參加。
- 二、隨函檢附進階課程報名簡章乙份。

正本：臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市直轄市不動產代銷經紀商業同業公會、台南市土木技師公會、台南市結構工程技師公會、台南縣土地登記專業代理人公會、社團法人台南市地政士公會、社團法人臺南市不動產估價師公會、社團法人臺南市建築師公會、臺南市南瀛地政士公會、台南市不動產經紀人公會、台南市建築經營協會、社團法人台南市不動產經紀人員協會、社團法人台南市營造工程協進會、臺南市不動產教育發展研究協會、臺南市不動產經紀業專業訓練發展協會、臺南市不動產聯盟協會、臺南市社區營造協會、臺南市東區區公所、臺南市南區區公所、臺南市中西區公所、臺南市北區區公所、臺南市安平區公所、臺南市安南區公所、臺南市新營區公所、臺南市鹽水區公所、臺南市白河區公所、臺南市柳營區公所、臺南市後壁區公所、臺南市東山區公所、臺南市麻豆區公所、臺南市下營區公所、臺南市六甲區公所、臺南市官田區公所、臺南市大內區公所、臺南市佳里區公所、臺南市學甲區公所、臺南市西港區公所、臺南市將軍區公所、臺南市北門區公所、臺南市新化區公所、臺南市善化區公所、臺南市新市區公所、臺南市山上區公所、臺南市玉井區公所、臺南市楠西區公所、臺南市仁德區公所、臺南市歸仁區公所、臺南市關廟區公所、臺南市永康區公所、臺南市安定區公所

副本：臺南市政府都市發展局（都市更新科）、本校產學合作總中心、土地與環境發展研究中心

校長李泳龍

108 年臺南市危老重建研習課程

進階課程報名簡章

壹、開課目的

為協助臺南市政府都市發展局培訓危老重建之人才，以主動積極的態度，辦理危老重建研習課程，協助專業人士、相關業務及從業人員瞭解危老重建法令、政策及操作。透過課程規劃及實務操作解說，以提升專業人士、相關業務及從業人員有關危老重建專業知識，並進一步作為危老重建推動種子，結合在地力量協助推動本市危老重建。

貳、開課單位

指導單位：臺南市政府都市發展局

主辦單位：臺南市政府都市發展局

執行單位：長榮大學土地與環境發展研究中心

參、參加對象

本次研習課程預計招募學員包含：

- 一、領有國家考試專技人員證照或及格證書者，如建築師、不動產估價師、土木技師、結構工程技師、都市計畫技師、地政士或不動產經紀人等。
- 二、機關內及區公所相關業務人員。

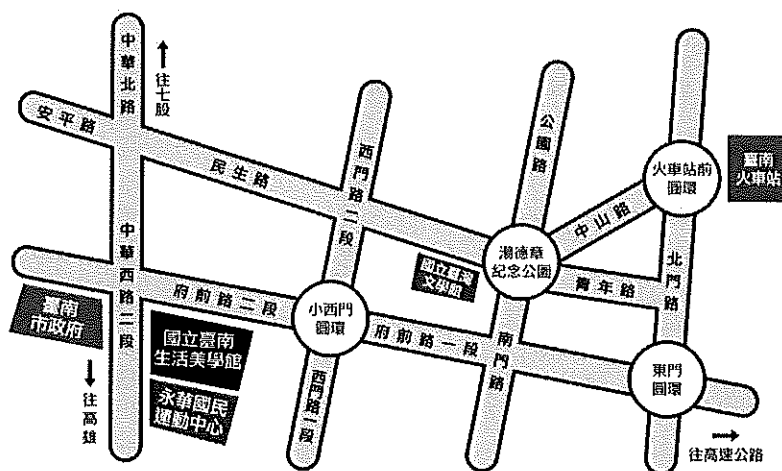
肆、開課時間及地點

一、課程時間：

108 年 4 月 20 日(六)，上午 9 時到下午 5 時。

二、課程共計 7 小時。

三、上課地點：國立臺南生活美學館(2 樓會議室)，地址：臺南中西區中華西路二段 34 號。



【交通位置圖】

二、課程內容與師資

本次課程為 1 日課程，共計 7 小時。

項次	課程名稱	課程內容	時數
1	都市危險及老舊建築物加速重建條例政策及法令	解析危老條例政策方向、法令規定、與都市更新差異及函釋解說等	3
2	危險及老舊建築物重建之效益評估與財務規劃	說明危老重建標的量體規劃、銷售、費用負擔等評估財務之規劃	3
3	如何撰擬危老重建計畫書	說明撰擬危老重建計畫書內容及應注意事項等	1