

中華民國不動產開發商業
同業公會全國聯合會轉發

全聯
不動產
收文
108年3月06日
第 11984 號

檔 號:
保存年限:

內政部 函

地址：10556臺北市松山區八德路2段342號(營
建署)

聯絡人：孫立言

聯絡電話：(02)87712345#2693

電子郵件：gogo@cpami.gov.tw

傳真：(02)87712709

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國108年3月6日

發文字號：內授營建管字第1080803677號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (1081043449_1080803677_108D2007260-01.pdf)

主旨：本部107年10月12日內授營建管字第1070817079號函（如
附件）停止適用，請查照。

說明：旨揭函有關建築技術規則建築設計施工編第89條第5款所稱
「電梯間」範圍之解釋，需研議適當配套措施，爰停止適
用，近期將另行檢討補正。

正本：6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府、科技部中部科學工
業園區管理局、科技部新竹科學工業園區管理局、經濟部水利署臺北水源特定區管理
局、經濟部加工出口區管理處、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、科
技部南部科學工業園區管理局、交通部高速公路局、墾丁國家公園管理處、玉山國家
公園管理處、陽明山國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、雪霸國家公園管理
處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、中華民國全
國建築師公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：本部營建署資訊室（請刊登本部營建署網頁）、建築管理組(均含附件)

電 2019/03/06 文
交 18:14:01 換 章

擬:

站公告
電郵周知會員

檔 號：

保存年限：

內政部 函

機關地址：10556臺北市松山區
八德路2段342號(營
建署)

聯絡人：孫立言

聯絡電話：(02)87712345#2693

電子郵件：gogo@cpami.gov.tw

傳真：(02)87712709

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國107年10月12日

發文字號：內授營建管字第1070817079號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：建築技術規則建築設計施工編第89條第5款規定之「電梯間」範圍，請依說明辦理。

說明：

- 一、復本部營建署案陳臺南市政府107年8月2日府工管一字第1070665584號函及雲林縣政府107年8月29日府建管二字第1073921287號函。
- 二、按建築技術規則建築設計施工編第89條第5款規定「本章各節關於樓地板面積之計算，不包括法定防空避難設備面積，室內停車空間面積、騎樓及機械房、變電室、直通樓梯間、電梯間、蓄水池及屋頂突出物面積等類似用途部分。」該款為防火避難設施設置數量或等級之計算依據，為維護公共安全，上開規定所稱「電梯間」，指昇降機道，依同編第1條第46款「昇降機道：建築物供昇降機廂運行之垂直空間」。

正本：6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府、科技部中部科學工業園區管理局、科技部新竹科學工業園區管理局、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口區管理處、行政院農業委員會屏東農業生物技術園區籌備處、科技部南部科學工業園區管理局、交通部高速公路局、墾丁國家公園管理處、玉山國家公園管理處、陽明山國家公園管理處、太魯閣國家公



園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處

副本：中華民國全國建築師公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、財團法人台灣建築中心、財團法人消防安全中心基金會、本部營建署（資訊室，請刊登網站）、本部營建署（建築管理組）

裝

訂

線