

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次移轉】統計表  
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	7	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
	面積m <sup>2</sup>	1,622.88	851.61	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,474.49
鹽水	筆數	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33
	面積m <sup>2</sup>	5,748.09	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,748.09
柳營	筆數	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m <sup>2</sup>	0.0	584.31	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	584.31
白河	筆數	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	面積m <sup>2</sup>	122.67	697.65	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	820.32
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m <sup>2</sup>	291.86	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	291.86
麻豆	筆數	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
	面積m <sup>2</sup>	1,215.03	837.09	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,052.12
下營	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m <sup>2</sup>	191.85	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	191.85
六甲	筆數	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m <sup>2</sup>	0.0	156.51	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	156.51
官田	筆數	8	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27
	面積m <sup>2</sup>	1,054.64	1,242.44	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,297.08
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	14	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44
	面積m <sup>2</sup>	2,404.96	3,910.44	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,315.40
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m <sup>2</sup>	1,448.47	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,448.47
將軍	筆數	20	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
	面積m <sup>2</sup>	2,855.56	553.10	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,408.66
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	22	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28
	面積m <sup>2</sup>	3,208.13	950.47	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,158.60
新化	筆數	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m <sup>2</sup>	677.65	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	677.65
善化	筆數	56	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103
	面積m <sup>2</sup>	8,602.34	6,947.02	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	15,549.36
新市	筆數	24	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42
	面積m <sup>2</sup>	4,339.36	2,362.44	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,701.80
安定	筆數	5	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
	面積m <sup>2</sup>	608.44	1,125.03	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,733.47
山上	筆數	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
	面積m <sup>2</sup>	471.17	658.41	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,129.58

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次移轉】統計表  
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
仁德	筆數	27	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32
	面積m <sup>2</sup>	5,335.64	879.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,215.12
歸仁	筆數	29	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41
	面積m <sup>2</sup>	3,469.18	865.11	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,334.29
關廟	筆數	8	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28
	面積m <sup>2</sup>	4,829.11	3,340.10	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,169.21
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m <sup>2</sup>	0.0	160.50	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	160.50
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	55	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74
	面積m <sup>2</sup>	6,674.73	3,667.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,341.73
東區	筆數	12	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
	面積m <sup>2</sup>	1,593.95	998.46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,592.41
南區	筆數	6	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m <sup>2</sup>	1,737.47	1,473.16	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,210.63
北區	筆數	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	面積m <sup>2</sup>	1,064.23	985.51	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,049.74
安南	筆數	77	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124
	面積m <sup>2</sup>	11,192.19	12,124.03	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	23,316.22
安平	筆數	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m <sup>2</sup>	686.55	579.77	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,266.32
中西	筆數	2	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
	面積m <sup>2</sup>	630.21	1,316.82	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,947.03
合計	筆數	436	279	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	715
	面積m <sup>2</sup>	72,076.36	47,266.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	119,342.82

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>

2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，  
建築完成日期自92年1月1日起，迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次移轉】統計表  
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
白河	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
善化	筆數	43	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57
	面積m <sup>2</sup>	2,518.69	800.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,318.73
新市	筆數	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
	面積m <sup>2</sup>	967.02	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	967.02
安定	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m <sup>2</sup>	240.07	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	240.07
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次移轉】統計表  
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
仁德	筆數	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m <sup>2</sup>	390.99	351.18	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	742.17
歸仁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
關廟	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	122	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	179
	面積m <sup>2</sup>	7,440.10	3,614.56	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11,054.66
東區	筆數	83	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123
	面積m <sup>2</sup>	8,703.87	3,569.65	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12,273.52
南區	筆數	102	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153
	面積m <sup>2</sup>	9,140.24	4,232.05	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	13,372.29
北區	筆數	14	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
	面積m <sup>2</sup>	1,862.14	1,023.74	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,885.88
安南	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安平	筆數	34	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52
	面積m <sup>2</sup>	3,377.47	1,754.05	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,131.52
中西	筆數	14	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
	面積m <sup>2</sup>	1,112.26	324.05	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,436.31
合計	筆數	434	195	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	629
	面積m <sup>2</sup>	35,752.85	15,669.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51,422.17

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>

2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，  
建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(六層以下,含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
		筆數	面積m <sup>2</sup>	筆數	面積m <sup>2</sup>	筆數	面積m <sup>2</sup>	筆數	面積m <sup>2</sup>	筆數	面積m <sup>2</sup>	筆數	面積m <sup>2</sup>	
新營	筆數	10	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
	面積m <sup>2</sup>	3,923.10	1,550.46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,473.56
鹽水	筆數	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36
	面積m <sup>2</sup>	6,239.71	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,239.71
柳營	筆數	3	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8
	面積m <sup>2</sup>	537.68	820.68	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,358.36
白河	筆數	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
	面積m <sup>2</sup>	3,543.71	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,543.71
後壁	筆數	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
	面積m <sup>2</sup>	6,315.84	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,315.84
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m <sup>2</sup>	910.58	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	910.58
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	32	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70
	面積m <sup>2</sup>	3,286.20	5,389.96	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,676.16
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	131	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	146
	面積m <sup>2</sup>	17,079.93	5,232.78	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	22,312.71
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m <sup>2</sup>	1,448.47	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,448.47
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m <sup>2</sup>	398.82	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	398.82
善化	筆數	122	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153
	面積m <sup>2</sup>	19,427.92	12,180.67	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	31,608.59
新市	筆數	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80
	面積m <sup>2</sup>	4,200.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,200.80
安定	筆數	21	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
	面積m <sup>2</sup>	4,108.77	1,782.83	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,891.60
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
仁德	筆數	5	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29
	面積m <sup>2</sup>	4,397.66	1,136.40	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,534.06
歸仁	筆數	10	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
	面積m <sup>2</sup>	1,886.63	2,736.97	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,623.60
關廟	筆數	57	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58
	面積m <sup>2</sup>	9,027.35	185.03	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9,212.38
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	9	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51
	面積m <sup>2</sup>	6,154.20	4,836.70	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,990.90
東區	筆數	8	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
	面積m <sup>2</sup>	2,268.44	307.56	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,576.00
南區	筆數	12	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
	面積m <sup>2</sup>	4,877.02	1,289.83	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,166.85
北區	筆數	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m <sup>2</sup>	8,453.84	228.94	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,682.78
安南	筆數	28	73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101
	面積m <sup>2</sup>	5,667.83	29,597.38	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	35,265.21
安平	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
中西	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m <sup>2</sup>	436.43	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	436.43
合計	筆數	606	253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	859
	面積m <sup>2</sup>	114,590.93	67,276.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	181,867.12

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>  
 2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，  
 建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
白河	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m <sup>2</sup>	0.0	8,912.87	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,912.87
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
善化	筆數	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60
	面積m <sup>2</sup>	4,572.24	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,572.24
新市	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安定	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市108年度【建物第一次登記】統計表  
完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
仁德	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
歸仁	筆數	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m <sup>2</sup>	0.0	11,771.40	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11,771.40
關廟	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	582	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	582
	面積m <sup>2</sup>	40,775.06	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	40,775
東區	筆數	218	72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	290
	面積m <sup>2</sup>	25,522.26	10,743.66	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36,265.92
南區	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北區	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安南	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安平	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m <sup>2</sup>	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
中西	筆數	0	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85
	面積m <sup>2</sup>	0.0	9,027.43	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9,027.43
合計	筆數	860	159	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,019
	面積m <sup>2</sup>	70,869.56	40,455.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,324.92

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>  
2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，建築完成日期自92年1月1日起迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。