

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

大台南市(37區) 107年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	212	380	116	92	132
		住宅	55	2	15	20	22	16	4	13	20	23	14	4	208					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	23	0	0	6	0	73	0	4	10	116					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	21	15	5	0	0	0	0	0	0	0	0	11	52					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	28	33	0	14
		住宅	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	白河區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	26	0	0	0	0	0	0	26					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250	1156	36	33	55
		住宅	38	5	13	0	0	55	2	0	1	0	136	0	250					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	0	22	0	0	2	0	2	0	0	26					
		住宅	17	58	18	6	54	93	32	15	36	44	63	28	464					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	5	15					
		住宅	9	2	71	27	0	18	7	31	0	25	26	12	228					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	15	19	27	0	11	12	0	11	23	36	0	0	154					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
山上區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	住宅	0	0	11	0	0	0	0	0	8	0	0	0	19						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	18	12	11	62
		住宅	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	10					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	8					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	1	14	0	0	15	173	469	120	138	40	
		住宅	8	14	0	57	18	0	0	0	0	0	49	0	12						158
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	109		30	79	138	
		住宅	0	66	27	0	12	0	0	0	0	0	0	0	4						109
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97		22	14	32	
		住宅	0	0	0	0	11	0	0	22	0	0	0	0	64						97
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90		46	4	20	
		住宅	0	0	0	5	2	0	2	0	69	12	0	0	90						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
大內區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					0		
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	10	1	0	0	0	11	367	862	250	196	173	
		住宅	7	8	49	16	60	28	12	17	65	60	28	6	356						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	1	0	5	316		159	154	95	
		住宅	51	83	0	13	0	0	55	6	19	0	7	77	311						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	4	179		123	121	28	
		住宅	14	20	20	0	0	12	3	0	16	0	16	74	175						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
龍崎鄉	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
永康地政	永康區	店面	6	0	9	2	0	0	0	0	4	0	4	0	25	515	515	307	279	465	
		住宅	69	30	34	39	112	24	8	46	31	62	23	12	490						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198	475	236	241	51	
		住宅	2	4	97	22	0	23	0	28	22	0	0	0	198						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	將軍區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18		68	12	15	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	12	0	6	0	0	18						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	22	146		100	78	26	
		住宅	0	0	0	0	13	16	5	0	0	10	0	80	124						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	10	0	0	1	0	0	0	11	106		144	16	41	
		住宅	0	0	4	0	44	0	31	10	6	0	0	0	95						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7		9	20	19	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	7						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
北門區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	27	190	131	134	103	
		住宅	2	3	9	0	0	0	0	3	4	0	1	0	2	24						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	2	0	0	37			163	128	141	100
		住宅	14	0	8	16	16	7	5	7	25	13	3	12	126							
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	169	78	117	166	
		住宅	0	0	0	0	1	30	2	3	1	0	0	3	40							
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82		16	12	22	
		住宅	10	1	50	1	0	0	0	0	0	0	5	14	1	82						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	安平區	店面	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	47		38	152	82	
		住宅	12	3	1	0	1	4	9	0	0	0	2	9	41							
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
安南地政	安南區	店面	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	989	989	597	533	555		
		住宅	77	103	77	20	84	118	84	62	37	134	59	133	988							
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
透天 合計			434	436	545	267	483	494	284	318	498	498	410	584	5251	5251	5251	3601	3311	3061		

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年
-----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	----	--------	------	------	------

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年								
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	36	36	0	100	230						
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0						35					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	37	0	0						
		住宅	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						56					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	28	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	181	265	1334	170	47						
		住宅	0	0	0	0	0	36	0	16	0	0	0	0	52											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						181	265	35	40	67	
		住宅	36	69	0	0	32	0	0	0	0	0	0	44	181											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						32	32	0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0	32											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	494	820	820	190	1050	734					
		住宅	0	0	0	35	0	0	0	0	0	30	0	24	89											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							161	161	183	855	910
		住宅	0	0	25	4	0	18	0	36	36	0	0	42	161											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							244	244	276	90	754
		住宅	24	0	108	0	0	0	0	56	0	20	36	0	244											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							0	0	40	48	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
永康地政	永康區	店面	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	820	820	190	1050	734						
		住宅	24	188	0	313	51	0	0	184	32	0	24	0	816											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	70	70	80	18	0						
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68	0	68											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62	62	308	288	869						
		住宅	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						32	32	351	0	1404	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	32											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
台南地政	北區	店面	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	100	661	65	233	534	
		住宅	0	0	34	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0						99
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	661	176	12	497	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0						20
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	安平區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	541	661	39	1072	485	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	384	0	153	537						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
安南地政	安南區	店面	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	984	984	551	21	600	
		住宅	338	84	0	0	345	0	0	0	0	0	215	0	982						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
大樓/公寓合計		508	347	167	418	428	86	0	328	98	408	389	271	3448	3448	3448	3693	3997	7131		