

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

大台南市(37區) 107年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	208	355	116	92	132
		住宅	55	2	15	20	22	16	4	13	20	23	14	0	204					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	23	0	0	6	0	73	0	4	0	106					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	21	15	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	33	0	14	
		住宅	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	白河區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	26	0	0	0	0	0	0	26					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1111	36	33	55	
		住宅	38	5	13	0	0	55	2	0	1	0	136	0	250					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	0	22	0	0	2	0	2	0	0	26					
		住宅	17	58	18	6	54	93	32	15	36	44	63	0	436					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	10					
		住宅	9	2	71	27	0	18	7	31	0	25	26	0	216					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	15	19	27	0	11	12	0	11	23	36	0	0	154					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
山上區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	住宅	0	0	11	0	0	0	0	0	8	0	0	0	19						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18	12	11	62	
		住宅	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	10					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	8					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	1	14	0	0	15	161	389	120	138	40	
		住宅	8	14	0	57	18	0	0	0	0	0	49	0	0						146
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105		30	79	138	
		住宅	0	66	27	0	12	0	0	0	0	0	0	0	105						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33		22	14	32	
		住宅	0	0	0	0	11	0	0	22	0	0	0	0	33						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90		46	4	20	
		住宅	0	0	0	5	2	0	2	0	69	12	0	0	90						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
大內區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	10	1	0	0	0	11	361	705	250	196	173		
		住宅	7	8	49	16	60	28	12	17	65	60	28	0						350	
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	1	0	5		239	159	154	95	
		住宅	51	83	0	13	0	0	55	6	19	0	7	0	234						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	4		105	123	121	28	
		住宅	14	20	20	0	0	12	3	0	16	0	16	0	101						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
龍崎鄉	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
永康地政	永康區	店面	6	0	9	2	0	0	0	0	4	0	4	0	25	503	503	307	279	465	
		住宅	69	30	34	39	112	24	8	46	31	62	23	0	478						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198	373	236	241	51	
		住宅	2	4	97	22	0	23	0	28	22	0	0	0	198						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	將軍區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18		68	12	15	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	12	0	6	0	0	18						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44		100	78	26	
		住宅	0	0	0	0	13	16	5	0	0	10	0	0	44						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	10	0	0	1	0	0	0	11	106		144	16	41	
		住宅	0	0	4	0	44	0	31	10	6	0	0	0	95						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7		9	20	19	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	7						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
北門區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	173	131	134	103
		住宅	2	3	9	0	0	0	3	4	0	1	0	0	22					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	35	2	0	0	37	151		128	141	100
		住宅	14	0	8	16	16	7	5	7	25	13	3	0	114					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37	156	78	117	166
		住宅	0	0	0	0	1	30	2	3	1	0	0	0	37					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	81		16	12	22
		住宅	10	1	50	1	0	0	0	0	0	5	14	0	81					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安平區	店面	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	38		38	152	82
		住宅	12	3	1	0	1	4	9	0	0	0	2	0	32					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
安南地政	安南區	店面	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	856	856	597	533	555
		住宅	77	103	77	20	84	118	84	62	37	134	59	0	855					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
透天 合計		434	436	545	267	483	494	284	318	498	498	410	0	4667	4667	4667	3601	3311	3061	

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年
-----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	----	--------	------	------	------

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年								
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	36	36	0	100	230						
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0						35					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	37	0	0						
		住宅	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											56
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	28	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	52	1334	170	47						
		住宅	0	0	0	0	0	36	0	16	0	0	0	0	0											52
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						137	137	35	40	67	
		住宅	36	69	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0											137
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	32	0	0	0							
	住宅	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0						32						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	89	89	0	0	0	
		住宅	0	0	0	35	0	0	0	0	30	0	24	0						0						89
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119	119	183	855	910						
		住宅	0	0	25	4	0	18	0	36	36	0	0	0	0											119
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	244						244	276	90	754		
	住宅	24	0	108	0	0	0	0	56	0	20	36	0	0											244	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	40	48	0						
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											0	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
永康地政	永康區	店面	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4						820	820	190	1050	734	
		住宅	24	188	0	313	51	0	0	184	32	0	24	0	816											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	70	70	80	18	0							
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68	0						68						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	30	30	308	288	869	
		住宅	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						30
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351	0	1404						
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											0
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
台南地政	北區	店面	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	100	508	65	233	534	
		住宅	0	0	34	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0						99
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	508	176	12	497	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	20						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	安平區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	388	508	39	1072	485	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	384	0	0	384						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
安南地政	安南區	店面	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	984	984	551	21	600	
		住宅	338	84	0	0	345	0	0	0	0	0	215	0	982						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
大樓/公寓合計		508	347	167	418	428	86	0	328	98	408	389	0	3177	3177	3177	3693	3997	7131		