

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

大台南市(37區) 107年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年						
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	194	337	116	92	132				
		住宅	55	2	15	20	22	16	4	13	20	23	0	0	190									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						102	45	94	0
		住宅	0	0	0	23	0	0	6	0	73	0	0	0	102									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						41	105	93	113
		住宅	21	15	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	28	33	0	14				
		住宅	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	白河區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26					43	36	1	
		住宅	0	0	0	0	0	26	0	0	0	0	0	0	26									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					0	15	4	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114	876	36	33	55				
		住宅	38	5	13	0	0	55	2	0	1	0	0	0	114									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	善化區	店面	0	0	0	0	22	0	0	2	0	2	0	0	26	399		300	324	305				
		住宅	17	58	18	6	54	93	32	15	36	44	0	0	373									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	190		149	95	87				
		住宅	9	2	71	27	0	18	7	31	0	25	0	0	190									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	154		132	61	76				
		住宅	15	19	27	0	11	12	0	11	23	36	0	0	154									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
山上區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	14	4	29						
	住宅	0	0	11	0	0	0	0	0	8	0	0	0	19										
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	18	12	11	62					
		住宅	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0						10				
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0				
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		8	14	0	12				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	8									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	1	14	0	0	15	161	389	120	138	40	
		住宅	8	14	0	57	18	0	0	0	0	0	49	0	0						146
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105		30	79	138	
		住宅	0	66	27	0	12	0	0	0	0	0	0	0	105						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33		22	14	32	
		住宅	0	0	0	0	11	0	0	22	0	0	0	0	33						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90		46	4	20	
		住宅	0	0	0	5	2	0	2	0	69	12	0	0	90						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	大內區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	12	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	10	1	0	0	0	11	333	653	250	196	173		
		住宅	7	8	49	16	60	28	12	17	65	60	0	0						322	
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	4	231		159	154	95		
		住宅	51	83	0	13	0	0	55	6	19	0	0	0						227	
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4	89		123	121	28		
		住宅	14	20	20	0	0	12	3	0	16	0	0	0						85	
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	
	龍崎鄉	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
永康地政	永康區	店面	6	0	9	2	0	0	0	0	4	0	0	0	21	476	476	307	279	465	
		住宅	69	30	34	39	112	24	8	46	31	62	0	0	455						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198	373	236	241	51		
		住宅	2	4	97	22	0	23	0	28	22	0	0	0						198	
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	
	將軍區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		18	68	12	15	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	12	0	6	0	0	18						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		44	100	78	26	
		住宅	0	0	0	0	13	16	5	0	0	10	0	0	44						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	10	0	0	1	0	0	0	11		106	144	16	41	
		住宅	0	0	4	0	44	0	31	10	6	0	0	0	95						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		7	9	20	19	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	7						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
北門區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	170	131	134	103	
		住宅	2	3	9	0	0	0	3	4	0	1	0	0	22						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	2	0	0	37		148	128	141	100
		住宅	14	0	8	16	16	7	5	7	25	13	0	0	111						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37	140	78	117	166	
		住宅	0	0	0	0	1	30	2	3	1	0	0	0	37						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	67		16	12	22	
		住宅	10	1	50	1	0	0	0	0	0	5	0	0	67						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	安平區	店面	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36		38	152	82	
		住宅	12	3	1	0	1	4	9	0	0	0	0	0	30						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
安南地政	安南區	店面	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	797	797	597	533	555	
		住宅	77	103	77	20	84	118	84	62	37	134	0	0	796						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
透天 合計			434	436	545	267	483	494	284	318	498	498	0	0	4257	4257	4257	3601	3311	3061	

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年
-----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	----	--------	------	------	------

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年								
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	36	36	0	100	230						
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0						35					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	37	0	0						
		住宅	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											56
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	0	28	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52	52	1334	170	47						
		住宅	0	0	0	0	0	36	0	16	0	0	0	0	0											52
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						137	137	35	40	67	
		住宅	36	69	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0											137
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	32	0	0	0							
	住宅	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0						32						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0	65	65	0	0	0	
		住宅	0	0	0	35	0	0	0	0	30	0	0	0						0						65
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119	119	183	855	910						
		住宅	0	0	25	4	0	18	0	36	36	0	0	0	0											119
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	208						208	276	90	754		
	住宅	24	0	108	0	0	0	0	56	0	20	0	0	0											208	
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	40	48	0						
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0												
永康地政	永康區	店面	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4						796	796	190	1050	734	
		住宅	24	188	0	313	51	0	0	184	32	0	0	0	792											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	18	0							
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0						
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						30	30	308	288	869		
		住宅	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											30	
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											0	
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351	0						1404	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
台南地政	北區	店面	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	100	488	65	233	534
		住宅	0	0	34	65	0	0	0	0	0	0	0	0	99					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	488	176	12	497
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安平區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	388	488	39	1072	485
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	384	0	0	384					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
安南地政	安南區	店面	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	769	769	551	21	600
		住宅	338	84	0	0	345	0	0	0	0	0	0	0	767					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
大樓/公寓合計		508	347	167	418	428	86	0	328	98	408	0	0	2788	2788	2788	3693	3997	7131	