

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

## 大台南市(37區) 107年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年	
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130	194	116	92	132
		住宅	55	2	15	20	22	16	0	0	0	0	0	0	130					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23				
		住宅	0	0	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	23					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41				
		住宅	21	15	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	28	33	0	14
		住宅	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	白河區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26				
		住宅	0	0	0	0	0	26	0	0	0	0	0	0	26					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111	601	36	33	55
		住宅	38	5	13	0	0	55	0	0	0	0	0	0	111					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	22	268				
		住宅	17	58	18	6	54	93	0	0	0	0	0	0	246					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	127				
		住宅	9	2	71	27	0	18	0	0	0	0	0	0	127					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84				
		住宅	15	19	27	0	11	12	0	0	0	0	0	0	84					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
山上區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	14	4	29		
	住宅	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	11	62
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年			
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	97	220	120	138	40	
		住宅	8	14	0	57	18	0	0	0	0	0	0	0	0						97
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105		30	79	138	
		住宅	0	66	27	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11		22	14	32	
		住宅	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7		46	4	20	
		住宅	0	0	0	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	大內區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	12	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	168	381	250	196	173	
		住宅	7	8	49	16	60	28	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147		159	154	95	
		住宅	51	83	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66		123	121	28	
		住宅	14	20	20	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	龍崎鄉	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
永康地政	永康區	店面	6	0	9	2	0	0	0	0	0	0	0	0	17	325	325	307	279	465	
		住宅	69	30	34	39	112	24	0	0	0	0	0	0	308						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148	235	236	241	51	
		住宅	2	4	97	22	0	23	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	將軍區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		68	12	15	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29		100	78	26	
		住宅	0	0	0	0	13	16	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	10	58		144	16	41	
		住宅	0	0	4	0	44	0	0	0	0	0	0	0	48						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		9	20	19	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	北門區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	75	131	134	103	
		住宅	2	3	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						14
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	61		128	141	100	
		住宅	14	0	8	16	16	7	0	0	0	0	0	0	0						61
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31	120	78	117	166	
		住宅	0	0	0	0	1	30	0	0	0	0	0	0	0						31
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62		16	12	22	
		住宅	10	1	50	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0						62
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	安平區	店面	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27		38	152	82	
		住宅	12	3	1	0	1	4	0	0	0	0	0	0	0						27
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
安南地政	安南區	店面	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	480	480	597	533	555	
		住宅	77	103	77	20	84	118	0	0	0	0	0	0	0						479
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
透天合計			434	436	545	267	483	494	0	0	0	0	0	0	2659	2659	2659	3601	3311	3061	

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年
-----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	----	--------	------	------	------

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年	
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	230
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	37	0	0
		住宅	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	1334	170	47
		住宅	0	0	0	0	0	36	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	137	35	40	67
		住宅	36	69	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0	0	0
		住宅	0	0	0	35	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47	183	855	910
		住宅	0	0	25	4	0	18	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	132	276	90	754
		住宅	24	0	108	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	48	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
永康地政	永康區	店面	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	580	580	190	1050
		住宅	24	188	0	313	51	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	18	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	308	288	869
		住宅	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351	0	1404
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	107年合計	106年	105年	104年		
台南 地政	北區	店面	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	100	100	65	233	534
		住宅	0	0	34	65	0	0	0	0	0	0	0	0	99					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	176	12	497
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安平區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39	1072	485
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
安南 地政	安南區	店面	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	769	769	551	21	600
		住宅	338	84	0	0	345	0	0	0	0	0	0	0	767					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
大樓/公寓合計		508	347	167	418	428	86	0	0	0	0	0	0	1954	1954	1954	3693	3997	7131	