

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(六層以下,含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	47	6	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71
	面積m ²	8,996.38	1,441.43	3,671.47	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,109.28
鹽水	筆數	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	0.0	639.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	639.22
柳營	筆數	9	5	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
	面積m ²	1,525.69	4,264.39	1,662.74	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,452.82
白河	筆數	1	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
	面積m ²	156.78	686.25	341.39	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,184.42
後壁	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	409.95	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	409.95
東山	筆數	8	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
	面積m ²	1,557.08	1,014.37	204.61	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,776.06
麻豆	筆數	25	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39
	面積m ²	3,734.13	1,547.60	1,425.11	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,706.84
下營	筆數	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	180.62	0.0	503.71	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	684.33
六甲	筆數	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	194.98	0.0	357.02	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	552.00
官田	筆數	3	8	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12
	面積m ²	982.04	2,490.11	160.78	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,632.93
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	36	10	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58
	面積m ²	5,274.05	1,474.68	2,751.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9,499.90
西港	筆數	9	27	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39
	面積m ²	1,586.53	3,638.83	558.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,783.68
七股	筆數	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	0.0	0.0	308.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	308.00
將軍	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	684.45	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	684.45
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	336.96	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	336.96
新化	筆數	9	13	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31
	面積m ²	1,595.50	2,094.47	1,579.19	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,269.16
善化	筆數	42	18	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	86
	面積m ²	7,605.55	3,658.56	5,101.77	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	16,365.88
新市	筆數	9	17	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38
	面積m ²	1,756.72	3,010.11	2,478.97	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,245.80
安定	筆數	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	0.0	0.0	456.85	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	456.85
山上	筆數	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
	面積m ²	388.20	375.33	327.09	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,090.62
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	42	23	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	85
	面積m ²	7,205.70	3,787.10	3,384.74	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,377.54
歸仁	筆數	26	4	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57
	面積m ²	3,059.16	787.73	4,724.72	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,571.61
關廟	筆數	2	16	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
	面積m ²	352.40	3,045.68	877.73	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,275.81
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
	面積m ²	0.0	719.85	518.86	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,238.71
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	43	59	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	119
	面積m ²	7,997.40	13,252.86	3,171.13	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24,421.39
東區	筆數	34	6	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51
	面積m ²	6,614.14	1,466.02	2,421.15	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,501.31
南區	筆數	21	11	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41
	面積m ²	4,235.66	3,370.53	2,710.45	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,316.64
北區	筆數	23	7	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32
	面積m ²	2,073.09	2,164.46	533.82	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,771.37
安南	筆數	62	34	68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	164
	面積m ²	10,479.71	6,590.52	13,087.39	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	30,157.62
安平	筆數	4	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m ²	1,873.13	520.85	1,623.76	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,017.74
中西	筆數	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	999.51	0.0	358.90	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,358.41
合計	筆數	468	290	276	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,034
	面積m ²	81,855.51	62,040.95	55,300.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	199,197.30

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>

2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，建築完成日期自92年1月1日起，迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
白河	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
善化	筆數	5	6	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20
	面積m ²	261.59	304.94	467.18	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,033.71
新市	筆數	38	28	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84
	面積m ²	1,972.52	1,750.45	919.63	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,642.60
安定	筆數	4	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
	面積m ²	251.73	310.48	317.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	879.33
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	90.06	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	90.06
歸仁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
關廟	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	92	133	193	0	0	0	0	0	0	0	0	0	418
	面積m ²	6,850.28	9,010.08	13,566.05	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	29,426.41
東區	筆數	26	15	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65
	面積m ²	1,481.54	1,132.85	2,967.55	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,581.94
南區	筆數	44	31	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114
	面積m ²	3,328.69	2,756.34	3,395.97	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9,481.00
北區	筆數	5	5	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19
	面積m ²	715.23	689.99	1,308.84	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,714.06
安南	筆數	1	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	60.79	60.79	160.96	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	282.54
安平	筆數	18	8	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	57
	面積m ²	1,475.99	942.57	2,346.09	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,764.65
中西	筆數	30	20	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	76
	面積m ²	4,562.77	2,828.31	3,944.61	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11,335.69
合計	筆數	264	252	356	0	0	0	0	0	0	0	0	0	872
	面積m ²	21,051.19	19,786.80	29,394.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70,231.99

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>

2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(六層以下, 含六層)

月份		一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
分區	筆數													
	面積m ²													
新營	筆數	16	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28
	面積m ²	3,556.91	0.0	3,513.46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,070.37
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m ²	17,986.52	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	17,986.52
白河	筆數	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	1,603.53	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,603.53
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	5,345.05	9,522.98	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,868.03
下營	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	1,126.71	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,126.71
六甲	筆數	0	23	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28
	面積m ²	0.0	3,862.52	3,812.03	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,674.55
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	42	32	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	91
	面積m ²	8,504.63	5,994.65	9,698.89	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24,198.17
西港	筆數	14	7	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51
	面積m ²	1,850.17	1,274.43	4,331.18	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,455.78
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	0.0	1,987.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,987.37
善化	筆數	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	0.0	0.0	745.28	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	745.28
新市	筆數	4	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
	面積m ²	994.03	0.0	405.80	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,399.83
安定	筆數	6	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	901.57	2,382.37	416.01	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,699.95
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	25	12	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62
	面積m ²	3,688.30	9,900.35	10,229.25	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	23,817.90
歸仁	筆數	28	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42
	面積m ²	4,410.74	0.0	2,572.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,982.78
關廟	筆數	12	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39
	面積m ²	5,242.28	5,684.46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,926.74
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
	面積m ²	0.0	2,230.49	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,230.49
楠西	筆數	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
	面積m ²	0.0	0.0	2,255.43	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,255.43
南化	筆數	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	1,890.94	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,890.94
永康	筆數	30	45	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	184
	面積m ²	8,908.27	16,900.66	36,424.64	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	62,233.57
東區	筆數	25	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29
	面積m ²	5,362.48	889.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,251.48
南區	筆數	12	1	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
	面積m ²	2,332.71	5,716.82	1,427.59	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	9,477.12
北區	筆數	8	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	2,098.86	1,359.19	835.30	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,293.35
安南	筆數	114	166	78	0	0	0	0	0	0	0	0	0	358
	面積m ²	19,612.76	30,913.42	22,506.19	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	73,032.37
安平	筆數	2	2	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15
	面積m ²	4,671.41	879.79	3,131.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,682.20
中西	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	947.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	947.27
合計	筆數	367	350	338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,055
	面積m ²	101,035.14	99,498.50	102,304.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	302,837.73

- 備註
1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>
 2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表
完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
白河	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
善化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新市	筆數	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
	面積m ²	1,572.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,572.00
安定	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表
完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
歸仁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
關廟	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	0	0	380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	380
	面積m ²	0.0	0.0	27,121.68	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	27,122
東區	筆數	365	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	365
	面積m ²	36,078.15	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36,078.15
南區	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北區	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安南	筆數	0	0	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56
	面積m ²	0.0	0.0	3,160.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,160.00
安平	筆數	0	0	369	0	0	0	0	0	0	0	0	0	369
	面積m ²	0.0	0.0	50,224.49	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50,224.49
中西	筆數	0	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	0.0	0.0	5,238.99	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,238.99
合計	筆數	389	0	818	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,207
	面積m ²	37,650.15	0.00	85,745.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	123,395.31

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>
2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，
建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。