

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(六層以下,含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	47	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	53
	面積m ²	8,996.38	1,441.43	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,437.81
鹽水	筆數	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	0.0	639.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	639.22
柳營	筆數	9	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14
	面積m ²	1,525.69	4,264.39	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,790.08
白河	筆數	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	面積m ²	156.78	686.25	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	843.03
後壁	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	409.95	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	409.95
東山	筆數	8	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	1,557.08	1,014.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,571.45
麻豆	筆數	25	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32
	面積m ²	3,734.13	1,547.60	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,281.73
下營	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	180.62	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	180.62
六甲	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	194.98	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	194.98
官田	筆數	3	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
	面積m ²	982.04	2,490.11	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,472.15
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	36	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46
	面積m ²	5,274.05	1,474.68	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,748.73
西港	筆數	9	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36
	面積m ²	1,586.53	3,638.83	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,225.36
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	684.45	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	684.45
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	336.96	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	336.96
新化	筆數	9	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22
	面積m ²	1,595.50	2,094.47	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,689.97
善化	筆數	42	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60
	面積m ²	7,605.55	3,658.56	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11,264.11
新市	筆數	9	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
	面積m ²	1,756.72	3,010.11	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,766.83
安定	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
山上	筆數	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	388.20	375.33	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	763.53
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	42	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65
	面積m ²	7,205.70	3,787.10	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,992.80
歸仁	筆數	26	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
	面積m ²	3,059.16	787.73	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,846.89
關廟	筆數	2	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18
	面積m ²	352.40	3,045.68	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,398.08
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	0.0	719.85	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	719.85
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	43	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	102
	面積m ²	7,997.40	13,252.86	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	21,250.26
東區	筆數	34	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40
	面積m ²	6,614.14	1,466.02	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,080.16
南區	筆數	21	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32
	面積m ²	4,235.66	3,370.53	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,606.19
北區	筆數	23	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30
	面積m ²	2,073.09	2,164.46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,237.55
安南	筆數	62	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96
	面積m ²	10,479.71	6,590.52	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	17,070.23
安平	筆數	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
	面積m ²	1,873.13	520.85	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,393.98
中西	筆數	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	999.51	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	999.51
合計	筆數	468	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	758
	面積m ²	81,855.51	62,040.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	143,896.46

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>

2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，建築完成日期自92年1月1日起，迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
白河	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
善化	筆數	5	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
	面積m ²	261.59	304.94	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	566.53
新市	筆數	38	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66
	面積m ²	1,972.52	1,750.45	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,722.97
安定	筆數	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m ²	251.73	310.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	562.21
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次移轉】統計表
完成保存登記後第一次移轉之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	90.06	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	90.06
歸仁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
關廟	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	92	133	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	225
	面積m ²	6,850.28	9,010.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	15,860.36
東區	筆數	26	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41
	面積m ²	1,481.54	1,132.85	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,614.39
南區	筆數	44	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75
	面積m ²	3,328.69	2,756.34	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,085.03
北區	筆數	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
	面積m ²	715.23	689.99	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,405.22
安南	筆數	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	60.79	60.79	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	121.58
安平	筆數	18	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26
	面積m ²	1,475.99	942.57	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,418.56
中西	筆數	30	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50
	面積m ²	4,562.77	2,828.31	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	7,391.08
合計	筆數	264	252	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	516
	面積m ²	21,051.19	19,786.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,837.99

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>

2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，
建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(六層以下, 含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
	面積m ²	3,556.91	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,556.91
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m ²	17,986.52	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	17,986.52
白河	筆數	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	1,603.53	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,603.53
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	5,345.05	9,522.98	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,868.03
下營	筆數	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	面積m ²	1,126.71	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,126.71
六甲	筆數	0	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	23
	面積m ²	0.0	3,862.52	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,862.52
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	42	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74
	面積m ²	8,504.63	5,994.65	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	14,499.28
西港	筆數	14	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21
	面積m ²	1,850.17	1,274.43	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,124.60
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	0.0	1,987.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,987.37
善化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新市	筆數	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	994.03	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	994.03
安定	筆數	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
	面積m ²	901.57	2,382.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,283.94
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表

完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(六層以下，含六層)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	25	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37
	面積m ²	3,688.30	9,900.35	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	13,588.65
歸仁	筆數	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28
	面積m ²	4,410.74	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4,410.74
關廟	筆數	12	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39
	面積m ²	5,242.28	5,684.46	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	10,926.74
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
	面積m ²	0.0	2,230.49	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2,230.49
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
	面積m ²	1,890.94	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,890.94
永康	筆數	30	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75
	面積m ²	8,908.27	16,900.66	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	25,808.93
東區	筆數	25	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29
	面積m ²	5,362.48	889.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	6,251.48
南區	筆數	12	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
	面積m ²	2,332.71	5,716.82	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	8,049.53
北區	筆數	8	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
	面積m ²	2,098.86	1,359.19	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3,458.05
安南	筆數	114	166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	280
	面積m ²	19,612.76	30,913.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50,526.18
安平	筆數	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
	面積m ²	4,671.41	879.79	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	5,551.20
中西	筆數	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
	面積m ²	947.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	947.27
合計	筆數	367	350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	717
	面積m ²	101,035.14	99,498.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200,533.64

- 備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>
 2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，
 建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表
完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
新營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
鹽水	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
柳營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
白河	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
後壁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
東山	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
麻豆	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
下營	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
六甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
官田	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
大內	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
佳里	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
西港	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
七股	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
將軍	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北門	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
學甲	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
善化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
新市	筆數	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24
	面積m ²	1,572.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1,572.00
安定	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
山上	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
左鎮	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

彙整大台南市107年度【建物第一次登記】統計表
完成保存登記後第一次登記之筆數。面積(七層以上)

分區	月份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計
仁德	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
歸仁	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
關廟	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
龍崎	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
玉井	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
楠西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
南化	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
永康	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
東區	筆數	365	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	365
	面積m ²	36,078.15	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	36,078.15
南區	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
北區	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安南	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
安平	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
中西	筆數	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	面積m ²	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.00
合計	筆數	389	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	389
	面積m ²	37,650.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,650.15

備註 1. 資料來源：臺南市政府地政局 <http://land.tainan.gov.tw>
2. 本表係統計所有權人為本國私法人，建物主要用途為住家用、商業用、住商用、見使用執照或見其他事項，
建築完成日期自92年1月1日起 迄今，完成建物第一次登記後以買賣為登記原因移轉之建物筆數與面積(單位為平方公尺)。