

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市大台南不動產開發公會
日期：107.1.10
107年度收文字號第0012號

臺南市政府地政局 函

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號9樓

承辦人：王怡文

電話：06-3901125

傳真：06-2982768

電子信箱：genevawang@mail.tainan.gov.tw

71084

臺南市永康區中華路349號16樓之2

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國107年1月5日

發文字號：南市地籍字第1070070314號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明

主旨：函轉內政部有關公平交易委員會106年公處字第106116號處分書，請查照。

說明：依據內政部107年1月4日內授中辦地字第1060093756號函辦理，隨文檢附該函影本1份。

正本：臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、台南縣不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會

副本：臺南市政府所屬各地政事務所、臺南市政府地政局（均含附件）

局長 洪得洋

本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔 號：
保存年限：

內政部 函

地址：40873臺中市南屯區黎明路2段503號
聯絡人：蘇貴香
聯絡電話：04-22502157
傳真：04-22502372
電子信箱：gssu@land.moi.gov.tw



受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國107年1月4日

發文字號：內授中辦地字第1060093756號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：(附件請至本部附件下載區 <http://DOCDL1.moi.gov.tw/DL/DL1/DLI100.aspx> 以發文字號及發文日期下載。) 識別碼：5L5AJXR7

主旨：檢送公平交易委員會公處字第106116號處分書供參，請查照。

說明：

- 一、依據公平交易委員會106年12月28日公競字第1061461145號函副本辦理。
- 二、博元建設股份有限公司(下稱博元公司)銷售臺北市「中山凱宴」建案，於廣告DM與電子檔廣告之「1F」平面圖、「RF」平面圖及「B1」平面圖將1樓機車停車空間規劃為Lounge Bar及撞球室等室內空間使用、屋頂突出物1層樓梯間規劃為多功能休憩區、屋頂突出物2層機房位置規劃為健身房、地下1層之4部汽車停車空間及3部機車停車空間規劃為34部機車停車空間等公共設施使用，就足以影響交易決定之商品內容及用途為虛偽不實及引人錯誤之表示，違反公平交易法第21條第1項規定，經公平交易委員會於106年12月27日第1364次委員會議通過，處博元公司新臺幣190萬元罰鍰。





三、副本抄送本部營建署，案涉建築管理相關事宜，請卓處。

正本：各直轄市、縣（市）政府（臺北市政府除外）、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會（10688臺北市大安區安和路1段29號8樓）、中華民國不動產代銷經紀商業同業公會全國聯合會（11083臺北市信義區忠孝東路5段508號26樓）、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會（10049臺北市中正區北平東路20號7樓）

副本：本部營建署、地政司【不動產交易科】

2018-02-04
交10撰:20章

裝

訂

線

