

臺南市大台南不動產開發商業同業公會

大台南市(37區) 106年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	106年合計	105年	104年	103年	
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	5	2	0	0	0	7	116	266	92	132	321
		住宅	8	11	19	12	5	5	2	17	10	5	4	11	109					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45		94	0	16
		住宅	0	0	0	0	4	29	0	12	0	0	0	0	45					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105		93	113	52
		住宅	12	0	8	14	0	10	0	47	14	0	0	0	105					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33	76	0	14	31
		住宅	0	0	0	0	8	25	0	0	0	0	0	0	33					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	白河區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	43		36	1	21
		住宅	0	0	0	0	0	7	7	0	0	17	12	0	43					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		15	4	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	631	33	55	87
		住宅	0	3	13	0	10	2	1	0	0	5	0	2	36					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	300		324	305	606
		住宅	0	0	10	8	110	24	0	40	24	0	12	42	270					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	6	0	0	0	0	0	0	1	2	0	9	149		95	87	436
		住宅	5	2	20	0	0	15	2	66	6	17	3	4	140					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	132		61	76	113
		住宅	0	8	2	10	2	5	1	29	0	29	40	6	132					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
山上區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	4	29	72		
	住宅	0	0	2	0	0	0	0	0	0	12	0	0	14						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	26	11	62	44
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	12					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14		0	12	0
		住宅	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	14					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	106年合計	105年	104年	103年		
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	19	0	23	120	218	138	40	181
		住宅	0	0	0	0	20	0	12	12	22	0	14	3	83					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0					
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	6	30		79	138	144
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	2	22	0	0	24					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	下營區	店面	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	22		14	32	20
		住宅	0	0	1	0	0	0	4	1	0	10	0	0	16					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46		4	20	89
		住宅	0	23	0	0	0	0	2	0	0	5	16	0	46					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	大內區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		12	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	250	532	196	173	277
		住宅	4	54	52	19	15	0	32	8	0	24	1	41	250					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	159		154	95	149
		住宅	0	11	0	30	0	0	0	0	0	39	32	45	157					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	123		121	28	207
		住宅	0	30	20	6	2	0	10	0	0	17	0	38	123					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	龍崎鄉	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
永康地政	永康區	店面	0	4	2	0	0	3	2	0	0	0	0	2	13	307	307	279	465	524
		住宅	26	31	34	2	2	42	5	19	2	18	28	85	294					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	236	557	241	51	241
		住宅	35	9	0	0	7	32	18	24	26	24	15	46	236					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	將軍區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	68		12	15	16
		住宅	0	0	16	0	0	0	0	52	0	0	0	0	68					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100		78	26	45
		住宅	0	0	20	20	7	10	8	21	0	1	0	13	100					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	學甲區	店面	0	0	0	0	4	0	0	0	0	8	0	0	12	144		16	41	75
		住宅	0	0	54	0	18	0	0	0	0	52	8	0	132					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9		20	19	4
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	9					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
北門區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	106年合計	105年	104年	103年		
東南 地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	4	131	259	134	103	218	
		住宅	0	0	2	33	0	0	1	0	68	0	9	14	127						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1		128	141	100	260
		住宅	2	13	0	2	0	1	19	16	1	0	2	71	127						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
台南 地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	4	0	5	78	132	117	166	85	
		住宅	13	16	8	24	0	0	0	0	0	3	9	0	73						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		16	12	22	37
		住宅	0	0	0	1	1	12	2	0	0	0	0	0	16						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	安平區	店面	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2		38	152	82	87
		住宅	0	2	1	3	2	7	3	2	2	3	0	11	36						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
安南 地政	安南區	店面	0	0	8	0	0	0	0	8	0	0	1	0	17	597	597	533	555	1355	
		住宅	4	55	100	31	35	27	56	125	12	80	8	47	580						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
透天 合計			109	272	435	215	266	257	187	509	207	415	239	490	3601	3601	3311	3061	5813		

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	106年合計	105年	104年	103年
-----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	----	--------	------	------	------

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	106年合計	105年	104年	103年	
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	230	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37	37	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	37					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	28	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	28	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	1	0	0	0	0	0	5	0	0	0	1334	1334	170	47	187
		住宅	0	0	87	61	0	0	0	0	1104	24	32	20					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	35	40	67	0
		住宅	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
		住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	善化區	店面	0	0	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	183	183	855	910	485
		住宅	0	20	0	36	54	0	0	0	0	0	68	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	276	276	90	754	177
		住宅	0	0	0	0	0	18	0	0	152	80	24	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40	40	48	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0	40	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
永康地政	永康區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	190	190	1050	734	1414
		住宅	0	0	0	20	0	0	0	16	98	0	36	20					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	80	18	0	0
		住宅	80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	308	308	288	869	292
		住宅	36	0	20	38	0	60	83	0	20	0	0	48					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
	南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	351	351	0	1404	737
		住宅	0	0	331	20	0	0	0	0	0	0	0	0					
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	106年合計	105年	104年	103年		
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65	280	233	534	307	
		住宅	0	0	0	11	0	0	0	0	0	24	0	0	29						64
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0						1
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	176	280	12	497	374	
		住宅	0	0	0	106	0	0	0	0	0	0	0	68	0						174
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						0
	安平區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39	280	1072	485	1740	
		住宅	0	0	0	0	0	13	0	0	0	26	0	0	39						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
安南地政	安南區	店面	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	551	551	21	600	0	
		住宅	0	32	20	0	0	39	84	0	0	143	0	233	551						
		其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
大樓/公寓合計			116	52	459	295	56	165	238	17	1405	273	230	387	3693	3693	3693	3997	7131	5729	