

正本

發文方式：郵寄

檔 號：臺南市大台南不動產開發公會
保存年限：日期：106.9.25
106年度收文字號第0510號

臺南市政府地政局 函

71084

臺南市永康區中華路349號16樓之2

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號9樓

承辦人：王怡文

電話：06-3901125

傳真：06-2982768

電子信箱：genevawang@mail.tainan.gov.tw

受文者：臺南市大台南不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國106年9月20日

發文字號：南市地籍字第1061001077號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明

主旨：函轉內政部有關公平交易委員會106年9月14日公處字第106077號處分書，請查照。

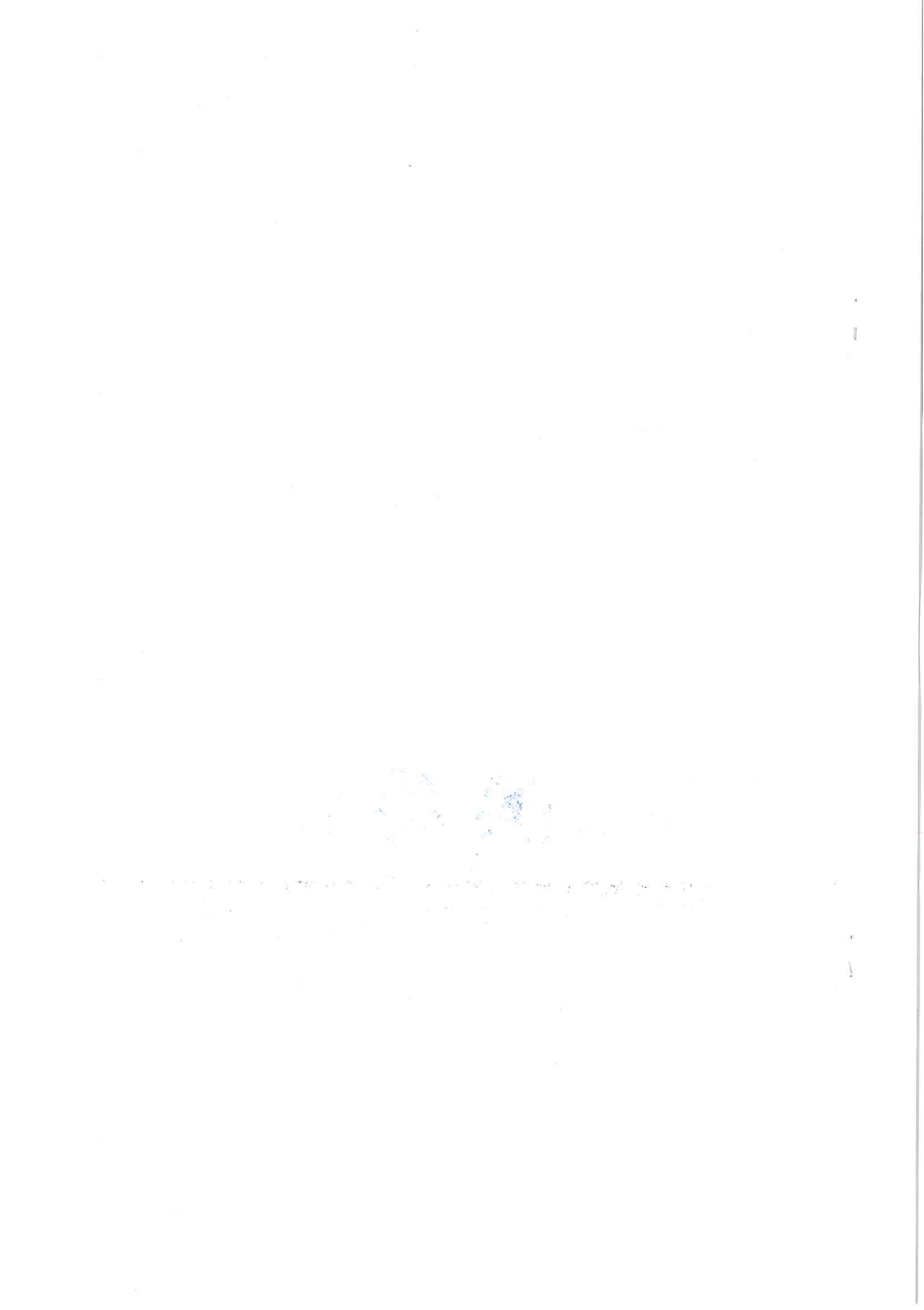
說明：依據內政部106年9月19日內授中辦地字第1060067919號函辦理，隨文檢附該函影本1份。

正本：臺南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南市不動產代銷經紀商業同業公會、台南縣不動產代銷經紀商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會

副本：臺南市政府所屬各地政事務所、臺南市政府地政局（均含附件）

局長洪得洋

本案依分層負責規定授權主管科長決行



檔 號：
保存年限：

內政部 函

地址：40873臺中市南屯區黎明路2段503號
聯絡人：葉秋容
聯絡電話：04-22502127
傳真：04-22502372
電子信箱：lily@land.moi.gov.tw



受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國106年9月19日
發文字號：內授中辦地字第1060067919號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(附件請至本部附件下載區 <http://DOCDL1.moi.gov.tw/DL/DL1/DLI100.aspx> 以發文字號及發文日期下載。) 識別碼：EBEL7QT7

主旨：檢送公平交易委員會106年9月14日公處字第106077號處分書影本1份供參，請查照。

說明：

- 一、依據公平交易委員會106年9月14日公競字第1061460926號函副本辦理。
- 二、鑫寶建設股份有限公司(簡稱鑫寶公司)興建及委由美麗聖不動產有限公司(簡稱美麗聖公司)銷售「鑫寶璽悅」建案廣告，於「1F全區配置參考圖」等廣告將頂樓及管理委員會使用空間作為健身房、KTV、撞球室及烹飪教室等公共設施使用，就足以影響交易決定之商品內容及用途為虛偽不實及引人錯誤之表示，違反公平交易法第21條第1項規定，經公平交易委員會於106年9月13日第1349次委員會議通過，處鑫寶公司新臺幣100萬元、美麗聖公司新臺幣45萬元罰鍰。
- 三、副本抄送本部營建署，案涉建築管理相關事宜，請卓處。

正本：各直轄市、縣(市)政府(新北市政府除外)、中華民國不動產開發商業同業公會全



裝

訂

線





國聯合會、中華民國不動產代銷經紀商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產
仲介經紀商業同業公會全國聯合會、本部地政司【不動產交易科】

副本：本部營建署

電 2017-0819
交 10: 號: 55 章

裝

訂



線